УТВЕРЖДЕН

решением Думы Шпаковского

муниципального округа

Ставропольского края

от 26 февраля 2025 г. № 625

ОТЧЕТ

о результатах приватизации муниципального имущества Шпаковского муниципального округа Ставропольского края за 2024 год

Целью прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шпаковского муниципального округа Ставропольского края является формирование доходов бюджета, оптимизация структуры муниципального имущества, уменьшение бюджетных расходов на содержание муниципального имущества.

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации на 2024 год планировалось реализовать 2 объекта недвижимого имущества на сумму 1 442 800,00 (один миллион четыреста сорок две тысячи восемьсот) рублей.

|  |
| --- |
| Недвижимое имущество |
| № п/п | Адрес | Наименование объекта | Характеристика объекта | Начальная цена продажи, руб. |
| 1. | Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск,заезд. Южный, д 13 | Нежилое помещение | Кадастровый номер: 26:11:020152:499, площадь: 44,5 кв.м., этаж: цокольный | 434 700,00 |
| 2. | Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, переулок Кавказский, д. 82/1 | Нежилое помещение | Кадастровый номер: 26:11:020209:493,площадь 102,4 кв. м,этаж: цокольный | 1 008 100,00 |

В течение 2024 года комитетом по градостроительству, земельным
и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края проведен 1 аукцион
в электронной форме по продаже вышеуказанного муниципального имущества.

Информация о проведении аукциона по продаже муниципального имущества опубликована в общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Шпаковский Вестник», размещена на электронной площадке [www.roseltorg.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) в секции https://178fz.roseltorg.ru, на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ
 «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В связи с тем, что до окончания приема заявок по Лоту № 1 и Лоту № 2 не было подано ни одной заявки на участие, аукцион признан несостоявшимся.

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации на 2024 год и на основании утвержденного Губернатором Ставропольского края В.В. Владимировым уточненным Планом-графиком мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий Ставропольского края, администрацией Шпаковского муниципального округа Ставропольского края проведена приватизация муниципального унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационная компания» Шпаковского муниципального округа Ставропольского края путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью (далее соответственно –
МУП «ЖЭК», ООО «ЖЭК»)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия  | Способ приватизации | Срок приватизацииIII квартал |
| 1. | Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационная компания Шпаковского муниципального округа Ставропольского края», Ставропольский край, Шпаковский район,г. Михайловск,ул. Фрунзе, д. 9 | Преобразование в общество с ограниченной ответственностью в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Внесена запись в ЕГРЮЛ 05.12.2024 года |

Приватизация МУП «ЖЭК» завершена 05 декабря 2024 года.

ООО «ЖЭК» является правопреемником МУП «ЖЭК» по всем правам и обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, единственным Участником (учредителем) ООО «ЖЭК» выступает Шпаковский муниципальный округ Ставропольского края. Функции и полномочия Участника (учредителя) в отношении ООО «ЖЭК» осуществляет администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края. Доля единственного Участника (учредителя) с уставным капиталом 1 139 474,89 (Один миллион сто тридцать девять тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 89 копеек, составляет 100 процентов номинальной стоимости доли в размере уставного капитала.

Председатель Думы

Шпаковского муниципального

округа Ставропольского края С.В.Печкуров